

BÁO CÁO GIÁM SÁT TÀI CHÍNH CỦA DOANH NGHIỆP NHÀ NƯỚC NĂM TRÊN 50% VỐN ĐIỀU LỆ

(Bản hành kèm theo Thông tư số 200/2015/TT-BTC ngày 15/12/2015 của Bộ Tài chính)

Tên doanh nghiệp có vốn góp: **CÔNG TY CỔ PHẦN ĐỊA SINH**

Kỳ báo cáo: Năm 2025

1. Thông tin chung về doanh nghiệp có vốn góp:

- Các thông tin cơ bản:

- Tên doanh nghiệp : Công ty Cổ phần Địa Sinh
- Địa chỉ : 19 Võ Văn Tần, Phường Xuân Hoà, TP.HCM
- MST : 0305568703

- Vốn điều lệ: 27.400.000.000 đồng

- Vốn thực góp đến thời điểm báo cáo: 22.784.564.975 đồng – tỷ lệ nắm giữ: 82.8%

- Cơ cấu quản trị của doanh nghiệp:

+ Thành phần Hội Đồng Quản Trị: Gồm 5 thành viên:

- | | |
|------------------------|----------------|
| 1. Ông Vũ Hồng Quang | - Chủ tịch |
| 2. Ông Dương Quốc Bảo | - Phó Chủ tịch |
| 3. Ông Nguyễn Văn Minh | - Ủy viên. |
| 4. Ông Phạm Bảo Hà | - Ủy viên |
| 5. Ông Trần Hưng Thái | - Ủy viên |

+ Ban Kiểm soát: Gồm 3 thành viên:

- | | |
|--------------------------|--------------|
| 1. Bà Đặng Thị Ngọc Hiếu | - Trưởng ban |
| 2. Ông Trần Ngọc Thành | - Phó ban |
| 3. Ông Tống Trần Mạnh | - Ủy viên |

+ Ban Điều hành: gồm 03 thành viên:

- | | |
|-----------------------|----------------|
| 1. Ông Trần Hưng Thái | - Giám đốc |
| 2. Ông Trần Hoài Đức | - Phó Giám đốc |
| 3. Ông Đoàn Duy Điều | - Phó Giám đốc |

+ Người đại diện theo pháp luật: Ông Trần Hưng Thái – Giám đốc

- Ngành nghề kinh doanh: Kinh doanh vật tư ngành in, dịch vụ in Kỹ thuật số, ...

Thông tin về người đại diện:

- a. Số lượng người đại diện: 03 người
- b. Danh sách người đại diện:
 1. Ông Dương Quốc Bảo - Phó Chủ tịch HĐQT
 2. Ông Nguyễn Văn Minh - Ủy viên HĐQT
 3. Ông Phạm Bảo Hà - Ủy viên HĐQT

2. Bảo toàn và phát triển vốn nhà nước tại doanh nghiệp, hiệu quả sử dụng vốn

Đánh giá của doanh nghiệp: Trong năm 2025 có sự biến động lớn về giá vật tư cũng như tỷ giá USD tăng cao nhất lịch sử, do sự suy yếu của nền kinh tế nói chung cũng như gia tăng cạnh tranh giữa các doanh nghiệp trong nước và các doanh nghiệp nước ngoài. Tuy vậy Công ty vẫn kinh doanh có lãi, vốn nhà nước tại doanh nghiệp được bảo toàn và phát triển. Đời sống CB-CNV được đảm bảo.

STT	NỘI DUNG	Năm 2025	Năm 2024
1	DOANH THU THUẦN	40.585.327.394	49.854.043.667
2	LỢI NHUẬN TRƯỚC THUẾ	1.983.639.014	3.011.711.251
3	LỢI NHUẬN SAU THUẾ	1.586.720.640	2.389.216.640
4	TỶ LỆ LNST/VCSH	5.02%	7.56%
5	TỶ LỆ LNST/TỔNG TS	3.65%	5.11%

Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước năm 2025: 5.1 tỷ đồng.

3. Quản lý và sử dụng vốn và tài sản nhà nước tại doanh nghiệp:

- **Tình hình huy động vốn và sử dụng vốn:** Vay vốn Ngân hàng: 30.6 tỷ thanh toán LC (số dư nợ ngân hàng tới cuối năm 2025 là: 3.5 tỷ đồng).
- **Tình hình quản lý tài sản, quản lý nợ, khả năng thanh toán nợ, hệ số nợ phải trả/VCSH:**
 - o Quản lý tài sản: theo đúng quy định của pháp luật.
 - o Quản lý nợ phải thu: Doanh nghiệp thực hiện xác nhận công nợ với khách hàng hàng tháng, thực hiện các biện pháp nhằm giảm thiểu nợ khó đòi.
 - o Quản lý nợ phải trả: Công ty có chế độ theo dõi công nợ phải trả theo đúng thỏa thuận với đơn vị cung cấp.
 - o Hệ số nợ phải trả/Vốn chủ sở hữu: 0.25 lần.

- **Tình hình lưu chuyển tiền tệ của doanh nghiệp:** Tiền mặt doanh nghiệp tạo ra đáp ứng đủ nhu cầu cho các hoạt động sản xuất kinh doanh, đầu tư và tài chính; đáp ứng đủ và kịp thời thanh toán các khoản nợ đến hạn.

4. Vướng mắc khó khăn của doanh nghiệp:

- Trong năm 2025 phản ánh nhu cầu suy yếu rõ rệt của ngành in cũng như khó khăn chung của nền kinh tế, tỷ giá USD vượt 26.000 đồng/USD cũng như giá vật tư tăng cao gây làm tăng giá thành đầu vào, giảm hiệu quả kinh doanh.
- Dự báo trong năm 2026 công ty sẽ còn gặp nhiều khó khăn hơn do ảnh hưởng của bất ổn địa chính trị toàn cầu, và sự sụt giảm sản lượng của ngành in.

TP.HCM, ngày 30 tháng 03 năm 2026

NGƯỜI ĐẠI DIỆN VỐN



DƯƠNG QUỐC BẢO



NGUYỄN VĂN MINH



PHẠM BẢO HÀ

